

Programul Operațional Regional 2014-2020	
Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon	
Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor	
Operațiunea B - Clădiri publice	
Apelul de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/B/1/ITI	
Cod SMIS	
Nr. înregistrare	
Anexa 3.1.B.3 (ITI)	
Se va întocmi o grilă centralizatoare la nivel de cerere de finanțare cu indicarea punctajului obținut. Punctajul aferent fiecărui criteriu/subcriteriu în parte din cadrul grilei centralizatoare va reprezenta media aritmetică a punctajelor obținute la respectivele criterii/subcriterii de fiecare clădire în parte.	
În caz de punctaj total egal între unul sau mai mulți solicitanți, departajarea se va face în funcție de punctajele sau valorile absolute prezentate (în caz de punctaj egal) la nivelul Grilei ETF Cerere de finanțare (centralizatoare), obținute la următoarele criterii, în ordinea enumerată mai jos, până la departajarea solicitanților: 1, 2, 4, 5, 3.	
În cazul în care egalitatea de punctaj se menține și după departajarea de mai sus, criteriul de departajare îl va constitui ordinea depunerii cererilor de finanțare.	
În cazul în care proiectul (cererea de finanțare) va fi punctat cu mai puțin de 60 de puncte sau nu au fost îndeplinite criteriile obligatorii menționate în Anexa 3.1.B.3-d ITI sau, după caz, Anexa 3.1.B.3.e ITI, proiectul (cererea de finanțare) va fi respinsă.	

Grila de evaluare tehnică și financiară a cererii de finanțare		
Nr. crt.	CRITERIU/SUBCRITERIU	Punctaj maxim
TOTAL PUNCTAJ		100
1	Contribuția proiectului la realizarea obiectivelor specifice priorității de investiție	45
1.1	Emisii anuale echivalent CO2 (kgCO2/m2/an)	8
	În funcție de tipul de clădiri publice și de zona climatică, conform Tabelului anexat (Anexa 3.1.B-3a ITI), proiectul prevede măsuri de intervenție care duc la emisii echivalent CO2	
	a. situate sub valorile corespunzătoare stabilite pentru 31.12.2018	8
	b. situate în intervalul valoric stabilit pentru 2015-31.12.2018	5
	Observații evaluator 1:	
	Observații evaluator 2:	
	Observații evaluator 3:	
1.2	Consumul anual specific de energie primară	8
	În funcție de tipul de clădiri publice și de zona climatică, conform Tabelului anexat (Anexa 3.1.B-3b ITI), proiectul prevede măsuri de intervenție care duc la un consum anual specific de energie primară (obținută din surse neregenerabile fosile) (KWh/m2/an)	
	a. situat sub valorile corespunzătoare stabilite pentru 31.12.2018	8
	b. situat în intervalul valoric stabilit pentru perioada 2015-31.12.2018	5
	Observații evaluator 1:	
	Observații evaluator 2:	
	Observații evaluator 3:	
1.3	Reducerea consumului consumului anual de energie primară (kWh/an)	7
	a. Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului anual de energie primară ≥40% față de consumul inițial	7

	b. Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului anual de energie primară $\geq 30\% < 40\%$ față de consumul inițial	5							
	c. Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului anual de energie primară $< 30\%$ față de consumul inițial	1							
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:								
1.4	Regimul de ocupare al clădirii	7							
	a. Proiectul cuprinde o clădire al cărui regim de ocupare este permanent (24 h din 24, 7 zile din 7, pe tot parcursul anului)	7							
	b. Proiectul cuprinde o clădire al cărui regim de ocupare este semipermanent (12 h din 24, 5 zile din 7, minim 8 luni pe an)	2							
	c. Proiectul cuprinde o clădire al cărui regim de ocupare nu este permanent	0							
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:								
1.5	Funcție/activitate socială	7							
	a. Proiectul se implementează în clădiri în care se desfășoară activități sociale (asistență medicală/servicii medicale, asistență socială, învățământ/ educație/ penitenciare etc.)	7							
	b. Proiectul se implementează în clădiri în care se desfășoară parțial activități sociale (asistență medicală/servicii medicale, asistență socială, învățământ/ educație/ penitenciare etc.) în cel puțin 15% din suprafața utilă a clădirii	2							
	c. Proiectul se implementează în clădiri în care se desfășoară parțial activități sociale în spații care au suprafața utilă mai mică de 15% din suprafața utilă a clădirii sau în clădiri care nu se desfășoară activități sociale (ex. clădiri cu funcție administrativă, birouri)	1							
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:								
1.6	Tipul de racordare/branșare la sistemul centralizat de termoficare	3							
	a. Clădirea este racordată/branșată la sistemul centralizat de termoficare	3							
	b. Clădirea este racordată/branșată la alte surse	1							
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:								
1.7	Suprafața utilă a clădirii	5							
	a. Proiectul se implementează în clădiri cu suprafață utilă peste 4000 mp	5							
	b. Proiectul se implementează în clădiri cu suprafață utilă mai mare de 2000 mp și cel mult 4000 mp	4							
	c. Proiectul se implementează în clădiri cu suprafață utilă mai mare de 1000 mp și cel mult 2000 mp	3							
	d. Proiectul se implementează în clădiri cu suprafață utilă mai mare de 250 mp și cel mult 1000 mp	2							
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:								
2	Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, de gen și nediscriminarea	12							
	a. Proiectul prevede implementarea unor soluții prietenoase cu mediul înconjurător (utilizarea de materiale ecologice, sustenabile, reciclabile, care nu întrețin arderea, utilizarea tehnologiilor pasive)	7							
	a.1 Proiectul prevede măsuri de intervenție ce constau în utilizarea tehnologiilor pasive/ instalarea de sisteme de încălzire/răcire/ventilare mecanică cu recuperarea căldurii	4							

	a.2 Proiectul propune utilizarea de termoizolații din clasa de reacție la foc A1 sau A2-s1,d0 în cazul clădirilor înalte sau foarte înalte, respectiv termoizolații din clasa de reacție la foc cel puțin B-s2,d0 pentru celelalte categorii de clădiri, conform reglementărilor tehnice în vigoare referitoare la securitatea la incendiu a construcțiilor.	3								
	b. Proiectul prevede instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei (inclusiv din surse regenerabile de energie, peste minimul obligatoriu).	3								
	c. Proiectul prevede crearea de facilități / adaptarea infrastructurii/ echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități (suplimentar față de minimul legislativ)	1								
	d. Proiectul prevede și alte măsuri suplimentare sau complementare față de obligațiile legale ale solicitantului pentru dezvoltare durabilă, egalitatea de șanse, de gen și nediscriminarea	1								
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:									
3	Complementaritatea cu alte investiții realizate din alte axe prioritare ale POR/priorități de investiție, precum și alte surse de finanțare	4								
	a. Proiectul este complementar cu proiecte care implementează măsurile de eficiență energetică:	3								
	a1. Proiectul este complementar cu proiecte depuse în cadrul priorității de investiție 3.1 - operațiunea A - Clădiri rezidențiale	1								
	a.2 Proiectul este complementar cu proiecte pentru măsurile de mobilitate urbană din cadrul priorității de investiție 3.2 (cerere de finanțare depusă în cadrul priorității de investiție 3.2)	2								
	b. Proiectul este implementat în localități care au beneficiat în ultimii 5 ani sau vor beneficia de investiții în sistemul de termoficare prin intermediul fondurilor publice: localitatea a beneficiat de investiții în sistemul de termoficare din surse proprii/ guvernamentale sau alte surse, SAU localitatea este inclusă în lista localităților eligibile pentru finanțări prin intermediul axei prioritare specifice din cadrul POIM	1								
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:									
4	Calitatea, maturitatea și sustenabilitatea proiectului	36								
4.1	Coerența documentației tehnice (Fișa de analiză termică și energetică a clădirii, Certificatul de performanță energetică a clădirii, Raportul de audit energetic)	7								
	a. Aspectele legate de conținut și cele calitative sunt suficiente, corecte și justificate (Anexa 3.1.B-3.c ITI)	3								
	b. Datele prezentate în aceste documente se corelează cu descrierile din formularul cererii de finanțare și anexele la acestea. Indicatorii din cererea de finanțare sunt corelați exact cu valorile din RAE/CPE.	3								
	c. A fost respectată metodologia de calcul privind performanța energetică a clădirilor și au fost realizate cerințele minime de performanță energetică a clădirilor existente (Anexa 3.1.B-3.f ITI)	1								
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:									
*Se completează 4.2.a sau 4.2.b, în funcție de documentația tehnico-economică depusă (DALI, respectiv DALI+PT)										
4.2.a*	Coerența documentației tehnico-economice - faza DALI (Se va avea în vedere anexa 3.1.B-3.d ITI)	15								
	a. Aspectele calitative sunt suficiente, corecte și justificate. A fost realizată analiza și selecția măsurilor/pachetelor de măsuri optime. Soluția tehnică propusă prin proiect răspunde în totalitate scopului/ obiectivelor acestora. Există corespondență între concluziile raportului de expertiză tehnică, soluțiile recomandate în auditul energetic și lucrările descrise în DALI.	4								
	b. Costurile au fost încadrate în prețurile unitare de referință pentru lucrările de intervenție/echipamentele prevăzute în standardul de cost aplicabil, respectiv în alte documente relevante - dacă nu există standarde de cost.	3								
	c. Piesele desenate sunt complete și corespund cu părțile scrise. Piesele scrise sunt corelate și respectă concluziile din expertiza tehnică și raportul de audit energetic etc.	3								
	d. Devizul general și devizele pe obiect respectă metodologia și structura în conformitate cu legislația în vigoare. Devizele estimative sunt clare, complete și realiste și strâns corelate între ele și cu piesele desenate	2								

	e. Datele sunt suficiente, corecte și justificate. Descrierea investiției din DALI corespunde cu descrierile din formularul cererii de finanțare și anexele la acestea. <i>(În cazul în care la vizita la fața locului se constată că situația existentă descrisă în cererea de finanțare și anexele la aceasta nu corespunde exact cu situația de la fața locului, proiectul se va depuncta la acest criteriu cu 2 puncte)</i> Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:	3								
4.2.b*	Coerența documentației tehnico-economice - faza PT (Se va avea în vedere anexa 3.1.B-3.e ITI)	15								
	a. Aspectele calitative ale proiectului tehnic sunt suficiente, corecte și justificate. Proiectul tehnic prezintă soluția tehnică recomandată prin DALI. Soluția tehnică propusă prin proiect răspunde în totalitate scopului/ obiectivelor acestora. Memoriile tehnice pe specialități sunt corelate cu Memoriul Tehnic General. Eșalonarea costurilor este corelată cu graficul de realizare a investiției. Graficul de realizare a investiției este corelat cu calendarul activităților din cadrul cererii de finanțare.	4								
	b. Centralizatorul pe obiectivul de investiții (Formularul F1) este corelat cu centralizatoarele pe categorii de lucrări (Formularele F2), cu devizul general și cu bugetul proiectului. Formularele F1 și F2 sunt corelate între ele și sunt corelate cu Listele cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări și utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F3 și F4). Piesele desenate sunt complete și corespund cu părțile scrise (memoriile tehnice pe specialități și caietele de sarcini și formularele F1, F2, F3)	3								
	d. Devizul general și devizele pe obiect respectă metodologia și structura în conformitate cu legislația în vigoare. Devizele estimative sunt clare, complete și realiste și strâns corelate între ele și cu piesele desenate	3								
	e. Costurile au fost încadrate în prețurile unitare de referință pentru lucrările de intervenție/echipamentele prevăzute în standardul de cost aplicabil, respectiv alte documente relevante - dacă nu există standarde de cost.	2								
	f. Datele sunt suficiente, corecte și justificate. Descrierea investiției din PT (după caz CU/AC) corespunde cu descrierile din formularul cererii de finanțare și anexele la acestea. <i>(În cazul în care la vizita la fața locului se constată că situația existentă descrisă în cererea de finanțare și anexele la aceasta nu corespunde exact cu situația de la fața locului, proiectul se va depuncta la acest criteriu cu 2 puncte)</i>	3								
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:									
4.3	Bugetul proiectului	6								
	a. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului specific.	2								
	b. Bugetul este complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu rezultatele anticipate, cu calendarul de realizare și cu planificarea achizițiilor publice, adică: nu există mențiuni în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul activităților și achizițiile publice din cererea de finanțare care nu au acoperire într-un subcapitol bugetar / linie bugetară; de asemenea, nu există subcapitol bugetar / linie bugetară fără corespondență în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul activităților și planul de achiziții publice	2								
	c. Bugetul este corelat cu devizul general și cu devizele pe obiecte. Există corelare între buget și sursele de finanțare. Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii în încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile (Modelul F la anexa 3.1.B.1) (dacă este cazul), este corelată cu costurile cuprinse în cadrul liniilor bugetare. Toate elementele cuprinse în lista de lucrări/servicii/echipamente sunt clar identificate și detaliate. Achiziționarea lucrărilor/serviciilor/echipamentelor prevăzute în proiect este necesară și oportună, conform obiectivelor proiectului.	2								
	Observații evaluator 1: Observații evaluator 2: Observații evaluator 3:									
4.4	Gradul de pregătire/maturitate al proiectului	4								
	a. Solicitantul are documentația tehnico-economică -faza PT elaborată și conformă grilei de verificare a conformității (Anexa 3.1.B-3.e ITI). Solicitantul are contract de lucrări atribuit după 01.01.2014.	4								

[illegible]